

জে.নং- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৪২৩০

[১৫০৭০৩৩]



মৌজা- চকপাঁচুড়িয়া

জে.এল.নং- ৩৩

থানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব- টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 08/10/2021

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৫

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	জয়া মিতল আগরওয়াল	রায়ত	
স্বামী-	অক্ষিত আগরওয়াল		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
১০৬৩	শালি		০.২২	০.২২২২	০.০৫
		আগত খং নং - 948			
১০৬৪ ✓	শালি		০.০৪	০.১৬৬৭	০.০০
		আগত খং নং - 948			

মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:23013

Digitally signed by SANJAY MUKHERJEE
Date: 2021.11.11 15:51:52 IST

Page ১ of ১

১১/১১/২০২১ ০৩:৫২ PM

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No. CON/ 803/BL&LRO/RAJ/22

Dated. 27/04/2022

জয়া মিতল আগরওয়াল

পিতা/স্বামীর নাম: অক্ষিত আগরওয়াল

নিজ

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 21/03/2022



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2022/1507/959)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No. (LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
চকপাঁচুড়িয়া, 33, রাজারহাট	4230	1064		1667	0.0100	শালি	বাস্ত

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

&

Block Land & Land Reforms Officer
North 24-Parganas

Memo:

Dated:

- (i) The RI, of the ~~স্বত্বস্বত্ব~~ for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Block Land & Land Reforms Officer



খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
৩:২৪ নং	Rhut	Rhut	৩২/৩৪
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
লাঙ্গল ফার্ম ৩৩	LR	৪২৩০	২০৬৩
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
০৫৯।	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
	জমা মণ্ডল মেসার্স মেসার্স		

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

(Commercial)

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১
					৪০৯	৪৪০			

ওয়াশীল ৪০৯ ৪৪০

খাজনা	তিন সনের পূর্বকার	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	হাল সনের পূর্ববর্তী	হাল	সুদ	অগ্রিম
	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬
খাজনা		২৬	৩০	৪৬০০	৪০০	২৬০০	
সার চার্জ							
পথ কর		৪	৪	৪০৬	৬		
পূর্ত কর		৬	৬	৪০০	২৬		
শিক্ষা কর		৩	৪	৪৬০	৪০		
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ		৪	৬	৪০৬	৬		
(খ) সেস		৭	২০	৪৪০	৩০		
মোট		৪৫	৬০	৩৪৬৬	৬	২৬০০	২৬৪৬
বাদ মিনাহ							

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

মোট আদায়
(কথায়)আদায়কারী কর্মচারীর সই
ও তারিখ

১১/৫/২২

SPL

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৩০৩৮

[১৫০৭০৩৩]



মৌজা- চকপাঁচুড়িয়া

জে.এল.নং- ৩৩

থানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৭

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	ব্রিজেশ কুমার আগরওয়াল	রায়ত	
পিতা-	বীজনাথ আগরওয়াল		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
১০৬৩	শালি		০.২২	০.২৪৯৯	০.০৬
১০৬৪ ✓	শালি		০.০৪	০.৪১৬৬	০.০১

আগত খং নং - ৪৬৪

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে

মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:26040

Digitally signed by SANJAY MUKHERJEE
Date: 2021.12.15 12:09:47 IST

Page ১ of ১

১৫/১২/২০২১ ১২:১০ PM

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No. CONV 57/BL&LRO/RAJ/21

Dated. 06/01/2021

ব্রিজেশ কুমার আগরওয়াল

পিতা/স্বামীর নাম: বীজনাথ আগরওয়াল

নিজ

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 12/10/2020



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 04/01/2021 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2020/1507/1622)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
চকপাঁচুড়িয়া, 33, রাজারহাট	3038	1064		4166	0.0100	শালি	বাস্ত

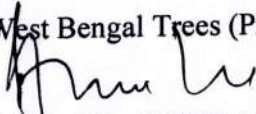
Schedule - II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

 050121
Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas

Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 04/01/2021

- (i) The RI, of the পাথরঘাটা for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Block Land & Land Reforms Officer



L & L R P
SPL 0236766

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তোজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
N24 P68	R/nat	R/nat	25/66
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
চকপাড়া বিয়া ৩৩	LR ৩০৩৬	২০৬৩	২০৬৪
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
০৬২৮	ব্রজেন কুমার আগরওয়াল		
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে			১২। মোট
(৪৭৮)			১২

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

৬৩৪২৬৫২

ওয়ালীল

০৬/০৬/১৭	তিন সনের পূর্বকার	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	সার চার্জ	হাল	সুদ	*অগ্রিম
	২০	২১	২২	২৪২৭	৩৪২৬	২৫	২৬
খাজনা				২৬	৩		
সার চার্জ							
পথ কর				৫	১	২১	
পূর্ত কর				৫	১		
শিক্ষা কর				৫	১		
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
সার চার্জ				৫	১		
সেস				৫	১		
মোট				৪৫	৬	২১ = ৬৭	
বাদ মিনাহ							

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

৫৭.৫

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারীর কর্মচারীর সহি


০৬/০৬/১৭

SPL

জেলা — উত্তর ২৪-পরগনা খতিয়ান নং ৩০৩৮ ১৫০৭০৩৩
 মৌজা চকপাটুড়িয়া জে.এল.নং ৩৩ থানা — বাজারহাট

(১) রাজস্ব — ০.০০ টাকা
 (২) জমির মোট পরিমাণ ০.০৬ একর (৩ মোট দাগের সংখ্যা — ২

(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ (৫) স্বত্ব (৬) মন্তব্য

নাম পিতা/স্বামী *** ঠিকানা	বিরজেশ কুমার আগরওয়াল বীজনাথ আগরওয়াল নিজ	রায়ত	
-------------------------------------	---	-------	---

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ	দাগের মাধে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মোট অত্র স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
			একর	অংশ	একর	শেট
১০৬৩	শালি	[Faint map showing land parcels]	০.২২	০.২৪৯৯	০.০৬	
১০৬৪	শালি		০.০৪	০.২৪৯৯	০.০০	



Certified to be a true copy
 [Signature]
 Authorized U/S 76 of the Indian
 Evidence Act, 1973
 [Signature]



দাগের মোট সংখ্যা: দুই মাত্র ০.০৬

Appl. Fee: Rs.10, Authentication Fee: 1 x Rs.10= Rs.10, Total: Rs.20

C.Copy-6449



GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE BLOCK LAND AND REFORMS OFFICER
RAJARHAT, NORTH 24 PARGANAS.

Memo No. 10/BL & LRO/RHT/2015

Date: 10-04-2015

To

Brijesh Kumar Agrawal
5/c Baijnath Agrawal
17/H/8, Balai Singh Lane, Kol-700009

Sub: CERTIFICATE OF CONVERSION

Conversion Case No. 64 /BLRAJ/15

With reference to this prayer regarding the above subject permission is hereby accorded to change the character / classification of land or for conversion of land shown in the schedule below u/s 4C of the WBLR Act, 1955 subject to the following terms and conditions.

- 1) That the revenue as raffixed below is to be paid by the applicant from the date of the order.
- 2) That the character of land shall not be changed or the land will not be used for any purpose other than the purpose as mentioned in Col. No. 6 of the schedule below except with the prior permission in writing of the collector u/s 4C of the W.B.L.R Act. 1953.
- 3) That the permission is without prejudice to any of the provision of chapter IIB of the W.B.L.R. Act. 1955.
- 4) That the permission is without prejudice to the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act 1976 (33 of 193).
- 5) That the permission is without prejudice to the W.B. Town and country (Planning and Development) Act 1976 (W.B. Act. XIII of 1976).
- 6) That the applicant/proprietor will apply to the Govt. for long term settlement of the land under usual terms and conditions on payments of rent and salami. If in future the land in question is found to be vested.
- 7) That the change of character of land or conversion of land will take effect from the date of the order.

Name of the P.S. and Mouza with J.L. No.	L. R. Khatian No.	Dag No.	Area (decimal)	Previous Classification	Classification after Conversion	Present Revenue
Rajarhat	3038	1063	06 Dec	Sali	Basta	As par Govt. Rule
Mouza - Chak Pachuria		1064	00 Dec	Sali	Basta	
J.L. No. - 33						

10/04/15
Collector
u/s 4C of W.B.L.R. Act, 1955
BL & LRO, Rajarhat
North 24-Parganas



L & L R P
SPL 0236766

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও টোল নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ডুমিসহায়কের রসিদ নং
N24 P68	Rhat	Rhat	25/66
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। স্থতিমান নং	৮। দাগ নং
চকপুত্রিয়া ৩৩	LR ৩০৩৮	২০৬৬ ২০৬৮	০৬২৮
১০। প্রকৃত নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
ব্রীজেন্দ্র কুমার আগারওয়াল		(৪৭৭)	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

৬৩৪২৬৫২

ওয়াশীল

০৬/০৬/১৭	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	৩৪২৭ ৩৪২৭	হাল ৩৪২৮	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা				২৫	৩		
সার চার্জ							
পথ কর				৬	২	১১	
পূর্ত কর				৬	২		
শিক্ষা কর				৬	২		
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
সার চার্জ				৬	২		
সেস				৬	২		
মোট				৪৫	৬	১১ = ৬২	
বাদ মিনাহ							

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

SPL

৫৭.৫

মোট আদায়
(কথায়)

আপেক্ষিত কর্মচারীর সহি

০৬/০৬/১৭

জেলা - উত্তর ২৪-পরগনা খতিয়ান নং - ৩১০০
 মৌজা - চকপাঁচুড়িয়া জে.এল.নং - ১৫০৭০৩৩
 চকপাঁচুড়িয়া ৩৩ রাজারহাট

(১) রাজস্ব - ০.০০ টাকায়
 (২) জমির মোট পরিমাণ - ০.০৯ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা - ২

(৪) আবেদনের লক্ষ্যবস্তুর বিবরণ (৫) স্বত্ব (৬) মতব্যা

নাম - ক্ষেদারনাথ হাটস প্রাঃ লিঃ
 পিতা স্বামী - রায়ত
 ঠিকানা - ১৭১এ, রদেশ দস্ত স্ট্রীট, কোল-৬



(৭) আবেদনের বিবরণের বিবরণ

ক্রম নং	ক্রম নং	স্বত্ব	নামের মোট পরিমাণ	স্বত্বের অংশ অনুসারে	স্বত্বের ২/৩য় অংশ স্বত্বের ভাগের ভাগের পরিমাণ	
			একর	অংশ	একর	ভাগ
১০৬৩	শালি		০.২২	০.৩৩৩৪	০.০৭	
১০৬৪	শালি		০.০৮	০.৩৩৩৪	০.০২	



Certified to be a true copy
 Soma Das
 Authorised U/S 76 of the Indian
 Evidence Act, 1973
 18/8/21

দাগের মোট সংখ্যা - দুই মাত্র ০.০৯
 Appl. Fee: Rs.10, Authentication Fee: 1 x Rs.10= Rs.10, Total: Rs.20

1114

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE BLOCK LAND AND LAND REFORMS OFFICER
RAJARHAT, NORTH 24 PARGANAS.

Memo No. / 3234 / BL & LRO/RHT/2015

Date: 11/8/15

To,

KEDARNATH HEIGHTS (P) LTD.
Shiva Heights, 171/A Ramesh Dutta
Street, Ground Floor, K-1-C6



Sub: CERTIFICATE OF CONVERSION
(Case No. 1070/BL/RAJ/2015) dt, 03.6.15

With reference to this prayer regarding the above subject permission is hereby accorded to change the character / classification of land or for conversion of land shown in the schedule below u/s 4C of the WBLR Act, 1955 subject to the following terms and conditions.

- 1) That the revenue as refixed below is to be paid by the applicant from the date of the order.
- 2) That the character of land shall not be changed or the land will not be used for any purpose other than the purpose as mentioned in Col No. 6 of the schedule below except with the prior permission in writing of the collector u/s 4C of the W.B.L.R. Act, 1953.
- 3) That the permission is without prejudice to any of the provision of chapter IIB of the W.B.L.R. Act, 1955.
- 4) That the permission is without prejudice to the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act 1976 (33 of 1976).
- 5) That the permission is without prejudice to the W.B. Town and country (Planning and Development) Act 1976 (W.B. Act. XIII of 1976).
- 6) That the applicant/proprietor will apply to the Govt. for long term settlement of the land under usual terms and conditions on payments of rent and salami, if in future the land in question is found to be vested.
- 7) That the change of character of land or conversion of land will take effect from the date of the order.

Name of P.S. and Mouza with J.L.No.	Khatian No. (L.R)	Dag No.	Area (Decimal)	Previous Classification	Classification after Conversion	Present Revenue
P.S.- Mouza- Chakpanehuria J.L.No.- 33	3100	1063 1064	07Dec 02Dec	Sali Sali	Bastu.	As per Govt. Rule

(02) Two dagsonly]

11/08/15
Collector

U/S 4(C) of W.B.L.R Act, 1955.

- BL & LRO, Rajarhat
North 24-Parganas



খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও টৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
উত্তর	Rhut	Rhut	৭৪৪০
৫। সৌজার নাম ও জে.এস. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। বর্তমান নং	৮। দাগ নং
১০০০/১০০০	৩০ LR ৩০০০	৩০০০	৩০৬৪
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
০২০০!	খোদাওয়াল হাজিরি প্রা. নি. (১৫৫)		
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে			

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬		৪৪২			১৯

ওয়ারশীল

ওয়ারশীল নং	তিন সনের পূর্বেকার	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	হাল সনের পূর্ববর্তী	হাল	সুদ	*অগ্রিম
	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬
৭৪০১৭৩৫				২০৫	২৫০	৪৪০	
খাজনা							
সার চার্জ				৬৬	২২		
পথ কর				২৭	০		
পূর্ত কর				২০	০		
শিক্ষা কর				২০	০		
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ				২৫	২৭		
(খ) সেস				৩২৪	৫৪		
মোট				২০৫	৩৩০	৪৪০	২২৭০
বাদ মিনাহ							

*যে সনের বাবদ ওয়ারশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

মোট আদায়
(কথায়)আদায়কারী কর্মচারীর সহি
তারিখ

SPL

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৪২২৯

[১৫০৭০৩৩]



সৌজা- চকপাঁচুড়িয়া

জে.এল.নং- ৩৩

থানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব- টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 08/10/2021

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০২

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	টেলাস প্রোপার্টিজ প্রাইভেট লিমিটেড	রায়ত	
পিতা-	পক্ষে ডাইরেক্টর		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
১০৬৩	শালি		০.২২	০.০৮৩৩	০.০১
		আগত খং নং - 2240			
১০৬৪ ✓	শালি		০.০৪	০.০৮৩৩	০.০১
		আগত খং নং - 2240			

মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:23012

Digitally signed by SANJAY MUKHERJEE
Date: 2021.11.11 15:51:34 IST

Page ১ of ১

১১/১১/২০২১ ০৩:৫২ PM

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To Memo No. CON/ 529/BL&LRO/PAJ/ 22 Dated. 16/03/2022

টেলাস প্রোপার্টিজ প্রাইভেট লিমিটেড

পিতা/স্বামীর নাম: পক্ষে ডাইরেক্টর

নিজ

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 07/02/2022



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 07/03/2022 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2022/1507/413)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
চকপাঁচুড়িয়া, 33, রাজারহাট	4229	1063		833	0.0100	শালি	বাস্ত
চকপাঁচুড়িয়া, 33, রাজারহাট	4229	1064		833	0.0100	শালি	বাস্ত

Schedule - II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

&

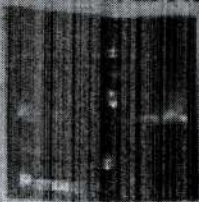
B.L.&L.R.O., Rajarhat
Block Land & Land Reforms Office

Memo:

Dated: 07/03/2022

- (i) The RI, of the পাথরঘাটা for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer



L&LR P

SPL 1023662

বাংলার মাঝিমা এবং বিবিধ তালিকা

প্রজার তালিকা

১। মালিকের নাম	২। মাঝিমা নাম ও টোলিকি নং	৩। মাঝিদের নাম ও অংশীদারিত্ব নং	৪। কৃষিকার্যক্রমের ক্রম নং
উঃঃঃঃঃ	Rhul Rhul		৫০/৫২
৫। মালিকের ঠিকানা	৬। মাঝিদের ঠিকানা	৭। মাঝিদের নাম	৮। মাঝিদের নাম
৫০/৫২	LR ৪২২৩	২০৬০	০২
৯। মালিকের নাম ও ঠিকানা	১০। মাঝিদের নাম ও ঠিকানা	১১। মাঝিদের নাম ও ঠিকানা	১২। মাঝিদের নাম ও ঠিকানা
উঃঃঃঃঃ	উঃঃঃঃঃ	উঃঃঃঃঃ	উঃঃঃঃঃ

প্রজার উপর সালিসানা তালিকা

Commercial

ক্রমিক নং	সার চার্জ	নথি নং	মুঠ নং	শিক্ষা নং	বিবিধ		মাঝিদের কর্তৃত্বকাল আইনে মোট		মোট
					বাস ভূমি বাস	অন্যান্য	সার চার্জ	সেস	
১২	১০	১০	১৫	১০	গাইদেলি কি ১৭(ক)	১৭(খ)	১০(ক)	১০(খ)	১০

৪২০ ৪২০ ৪২০ ৪২০

বিভিন্ন সালের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সালের বাকি ২১	দ্বিতীয় সালের বাকি ২২	সার সালের পূর্বকার ২৩	সার	মুঠ	মোট
	২০	৫	৫২০	৪০	৫৬০	
	২	২	৫৪	৩		
	৫	২	৫৬০	২০		
	৬	২	৫২	৪		
	৪	২	৫০৫	৫		
	৭	২	৫২৬	৩		
	৪৫	২৫	৫০০	৫	৫৭৫	২৫২০

*এ সালের বাসন ও অংশীদারিত্ব নং
যদিও চেকের বাসন বাজনা দেখা দেইলে এইখানে কাজের
সর্বশেষ তারিখ লিখিতে হইবে।

মোট আদায়
(কথায়)

৪/২/২২